

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 777/TB-CCTHADS

Trảng Bàng, ngày 25 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số: 82/2018/DS-ST, ngày 14 tháng 12 năm 2018, 01/2019/DS-ST, ngày 07 tháng 01 năm 2019, 31/2020/DS-PT, ngày 04 tháng 03 năm 2020, 06/2020/DS-ST, ngày 29 tháng 05 năm 2020, 28/2020/DS-ST, ngày 12 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 827/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2019, số: 941/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2019, số: 1008/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 03 năm 2019, số: 1154/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 05 năm 2020, số: 1418/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 07 năm 2020, số: 51/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 35/QĐ-CCTHADS, ngày 30 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ việc các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên hoặc tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 25/7/2022.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Văn Tiếng và bà Nguyễn Thị Bích Hà, địa chỉ: khu phố An Bình, An Tịnh, Trảng Bàng.

1. Các tài sản kê biên đưa ra thẩm định gồm:

01 căn nhà tường và 01 căn nhà tạm, 02 phòng (ki ốt) cho thuê cất trên quyền sử dụng đất diện tích: 419,3 m², thuộc thửa đất số 1232, tờ bản đồ số 22, loại đất BHK tọa lạc tại khu phố An Bình, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, do ông Nguyễn Văn Tiếng và bà Nguyễn Thị Bích Hà đứng tên.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức thẩm định giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 27/07/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: đường Quang Trung, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

4. Hồ sơ đăng ký gồm:

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 2 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

5. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản:

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức thẩm định giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Hiếu